

PRIDno-2025-7931 / Porin Stadion A-osa rakennusurakka

Tarjouspyyntö

Organisaatio

Nimi ja osoitteet

Organisaation virallinen nimi

Porin kaupungin hankintapalvelut

Organisaation tunniste

0137323-9

Postiosoite

PL 121

Postitoimipaikka

Pori

Postinumero

28101

Maa

Suomi

Aluekoodi

FI196 Satakunta

Verkko-osoite

<https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat>

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

tarjous@pori.fi

Viestintä

Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=585858&tpk=f30a314a-4cf0-43d4-8692-41a2dc1d71d4>

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu

Ei

Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=585858&tpk=f30a314a-4cf0-43d4-8692-41a2dc1d71d4>

Hankinnan kohde

Nimi

Porin Stadion A-osa rakennusurakka

Ilmoituksen viite / diaarinumero

PRIDno-2025-7931

Hankinnan kuvaus

Porin Stadion tarjoaa mainiot olosuhteet yleisurheilun harjoitteluun, harrastamiseen ja kilpailemiseen, yleisurheilu stadion tarjoaa myös kouluille, järjestöille ja kuntalaisille mahdollisuuden järjestää erilaisia alueelle sopivia liikunta- ja ulkoilmatapahtumia.

Porin kaupungin Tekninen toimiala pyytää tarjouksia Porin Stadionin huoltorakennuksen peruskorjauksesta tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Yleisurheilu Stadion on valmistunut 1966, kenttää on perusparannettu vuosina 1982, 1992, 2004.

Peruskorjaustyön tarkoituksena on päivittää huoltorakennuksen A-osan laadullinen taso vastaamaan nykypäivän asettamia ohjeistuksia, laatuvaatimuksia ja vähentämään merkittävästi käytettävien materiaalien ympäristövaikutuksia.

Urakka toteutetaan kokonaishintaurakkana 2.2.2026 – 3.7.2026 välisenä aikana sisältäen Rakennustekniset- (RU) ja LVIA työt. Sähköurakka (SU) toteutetaan erillisurakkana.

Urakkatarjoukset tehdään liitteenä olevien pdf-suunnitelmien ja -asiakirjojen mukaisesti.

Rakennusteknisten- ja taloteknisten töiden urakan kokonaishinta annetaan siten, kaikkine töineen ja tarvikkeineen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Urakan vertailukriteeri ja urakoitsijan valintaperuste on kokonaishinta. Tarjouksen tekemisestä ei makseta tarjoajille korvausta eikä myöskään, jos hankintaprosessi keskeytetään ennen hankintapäätöstä; tilaajalla ei ole velvollisuutta korvata tarjouksen tehneille kustannuksia, jotka ovat aiheutuneet prosessiin osallistumisesta.

Tarjoaja on velvollinen tutustumaan kohteeseen;
Ohjattu näyttö järjestetään 2.12.2025 klo 10.00 - 11.00.
Osoite: Porin Stadion, Metsämiehenkatu 19, 28 500 Pori

Osallistuminen ohjattuun näyttöön on ehtona tarjouksen jättämiselle.

Tarjoajan tulee ilmoittautua näyttöön sähköpostitse 28.11.2025 klo 12.00 mennessä.
Ilmoittautumiset lähetetään osoitteeseen mika.suojanen@pori.fi

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

2.2.2026

(Arvioitu) Päättymispäivä

3.7.2026

Osia koskevat tiedot

Tämä sopimus on jaettu osiin

Ei

Menettely

Menettelyn tyyppi

Avoin menettely

Dynaaminen hankintajärjestelmä

Ei sovelleta

Puitejärjestely

Ei sovelleta

Tarjouspalvelun tiedot

Määraajat

Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika

18.12.2025 12:00:00

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen

2 kuukautta

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika

11.12.2025 12:00:00

Muut tiedot

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Lisätiedot hankintaan liittyviin kysymyksiin

Tarjoaja voi esittää lisäkysymyksiä tarjouspyynnöstä. Kysymykset ja ilmoitukset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Ainoastaan kirjallisesti annetut vastaukset ovat Tilaajaa sitovia.

Tarjoaja on velvollinen huomioimaan hankintayksikön antamat vastaukset tarjousta antaessaan. Lisäksi tarjoajaa pyydetään tarkastamaan tarjouspyyntö sekä ilmoittamaan havaitsemistaan virheistä, ristiriitaisuuksista ja puutteista. Tarjoaja on vastuussa omien yhteystietojensa ajantasaisuudesta Tarjouspalvelu-toimittajaportalissa.

Tarjouksen tekemistä ja jättämistä koskevissa tietoteknisissä kysymyksissä ja ongelmatilanteissa tulee olla yhteydessä kilpailutusjärjestelmätoimittaja Cloudian tukeen, puh. 020 766 1075 / (tuki@cloudia.fi).

Liikesalaisuustietojen esittäminen kriteerikohtaisesti Tarjouspalvelussa sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tilaajavastuulain mukaan ennen sopimuksen tekemistä tilaajan on pyydettävä ja toimittajan annettava tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset selvitykset, joista todisteena ovat:

1. selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;
2. kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;
3. selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;
4. todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;
5. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
6. selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta. Rakentamistoiminnan osalta on lisäksi oltava todistus siitä, että sopimuspuoli on ottanut tapaturmavakuutuslaissa (608/1948) tarkoitetun vakuutuksen.

Ennen sopimuksen tekoa sopimustoimittajaksi valitun tulee toimittaa edellä mainitut todistukset (enintään 3 kk vanhoja) tilaajalle. Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportit, jotka sisältävät kaikki tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä. Tarjouspyynnön sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

HUOM:

- pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus
- kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetyistä asiasta
- kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyt dokumentit
- kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun

Sopimustoimittajaksi valitulta soveltuvuusvaatimusten täyttyminen tarkistetaan viimeistään ennen sopimuksen allekirjoittamista.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
TILAAJAVASTUULAKI: Tarjoajan tulee täyttää tilaajanselvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Lisätietoa https://www.vastuugroup.fi/fi-fi/tilaajavastuulaki . Dokumentit tarkistetaan sopimustoimittajaksi valitulta ennen sopimuksen allekirjoittamista.	"Kyllä" vaaditaan	
Muut vaatimukset		
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja tarjous täyttää niissä olevat vaatimukset sekä sitoutuu niihin.	"Kyllä" vaaditaan	
Tarjoajan yrityksen keskimääräisen liikevaihdon keskiarvon tulee olla kolmen (3) viimeisen täyden tilikauden osalta seuraava: Pääurakoitsija (RU) >800 000€/vuosi. Liikevaihtovaatimuksen täyttyminen tarkastetaan sopimustoimittajaksi valitulta.	"Kyllä" vaaditaan	
Jos kyllä		
Tarjoaja voi halutessaan ladata tiedot yrityksen liikevaihdosta, kolmelta viimeiseltä täydeltä tilikaudelta.		

Vakuutukset: Pää-, putki, ilmanvaihto- ja sähköurakoitsijalla tulee olla voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus, jonka vakuutussumma on vähintään 1 000 000 euroa. Urakoitsijan tulee vakuuttaa henkilökuntansa vähintään lain määräämällä tavalla. Urakoitsija vastaa itse rakennusvälineidensä vakuuttamisesta.	"Kyllä" vaaditaan
Yrityksen luottoluokituksen tulee olla vähintään tasoa hyvä (AA). Tarjoajan on liitettävä Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -raportti tai muu vastaava yleisesti hyväksytty riippumattoman tahon luottokelpoisuus- ja talousraportti. Raportti ei saa olla kahta (2) kuukautta vanhempi.	Lataus vaaditaan
Tarjoajalla tulee olla referenssinään vähintään kaksi (2) suomalaisten määräysten ja ohjeiden mukaan suunniteltua, tarjouksen jättöhetkellä hyväksytysti vastaanotettua, laajuudeltaan vähintään 600 brm2:n peruskorjaushanketta viimeisen viiden (5) vuoden ajalta (vastaanotto on ollut toukokuussa 2019 tai myöhemmin). Referensseistä tulee ilmoittaa kohde, ajankohta ja hankekoko (brm2).	Lataus vaaditaan
Työmaan henkilöstö	
Vastaava työnjohtaja (Pääurakka / rakennusurakka (RU)) Vastaavalla työnjohtajalla on oltava vähintään 4 vuotta työkokemusta vastaavan tasoisten rakennuskohteiden työnjohtajan kokemusta. Vastaavan työnjohtajan tulee täyttää rakentamislain § 87 vaatimukset (VAATIVA) vastaavalle työnjohtajalle. Henkilö nimetään sopimusneuvotteluissa.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Tarjoaja voi halutessaan syöttää tiedot vastaavasta työnjohtajasta.	
PAKOTTEET	
Kysymys 1	
Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä.	
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: um.fi/pakotteet	
Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle.	
Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.	

Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että:		Valinta vaaditaan
- yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena - se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan - se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle - tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.		
Jos ei		
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot		Syötettävä

Hankinnan kohteen kriteerit

Porin Stadion,peruskorjaus

A-osa peruskorjaus, kokonaishinta (Alv 0%)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Urakoitsijoiden on tarjoustaan antaessaan huomioitava, että tarjouspyynnön liitteenä olevat suunnitelmat on tehty vain tarjouslaskentaa varten. Suunnitelmista puuttuu siten detajisuunnitelmia, joita tehdään rakennusaikana työn toteuttamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Urakoitsijalla ei ole oikeutta tällaisten detajisuunnitelmien puutteesta aiheutuvaan lisätyökorvaukseen, vaan urakoitsija edellytetään sisällyttämään detajisuunnittelusta aiheutuva työmäärä urakkahintaansa. Mikäli urakoitsija havaitsee laskenta-aikana sellaisen suunnitelmapuutteen, jota ei pysty tarjousvaiheessa ennakoimaan normaaleja rakennustapoja noudattaen, tulee urakoitsijan pyytää tältä osin täsmennystä tarjouspyynnössä lähemmin ilmenevällä tavalla. Lisä- ja muutostyömenettelyistä on kerrottu tarkemmin urakkaohjelman kappaleessa 8.3. Mahdollisten lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten varalta käytetään alemmassa kohdassa ladattavan yksikköhintaluettelon yksikköhintoja. Tuntiveloitushinnat tulee sisältää sosiaali-, työnjohto- ym. kuluineen, matka- ja päivärahoineen, työkalukorvauksineen. Kuhunkin yksikköhintaan sisältyy työ asennuksineen, työkaluineen, telineineen ja siivouksineen. Yksikköhintoja ei sidota indeksiin. Tuntiveloitushinnat eivät sisällä yleiskuluja, eikä arvonnalisäveroa.				

Yksikköhinnat mahdollisille lisätöille. Tarjouspyynnön liitteeksi ladataan yksikköhintaluettelo, jossa on eriteltynä seuraavat tuntiveloitushinnat (€/h, alv 0%) kahden desimaalin tarkkuudella: -Rakennusammattityö - Rakennusaputyö - Purkutyö - Maanrakennustyöntekijä - Kaivinkone + kuljettaja - Kuorma-auto + kuljettaja - Putkiasentaja - Ilmanvaihtoasentaja - Automaatioasentaja - Avustava TATE-työntekijä	Lataus vaaditaan
Urakan sisältö urakkaohjelman kohdan 3. mukaisesti.	"Kyllä" vaaditaan
Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoimaan työmaalla suomen kielellä. Mikäli työntekijällä ei ole riittävää kielitaitoa on urakoitsija velvollinen hankkimaan tulkin. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita.	"Kyllä" vaaditaan
Laadunhallinta	
Yrityksellä tulee olla laadittuna hankkeelle alustava, hankekohtainen laadunhallintasuunnitelma. Laadunhallintasuunnitelmassa tulee olla kiinnitetty erityistä huomiota työnaikaiseen kosteudenhallintaan.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Tarjoaja voi halutessaan liittää hankekohtaisen laatusuunnitelman kohteesta.	
Tutustuminen kohteeseen: Kokonais(Pää)urakkaa tarjoava on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista.	"Kyllä" vaaditaan

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Hankintayksikkönä on Porin kaupungin teknisen toimialan Tilayksikkö

Kilpailutusprosessin teknisestä läpiviennistä vastaa Porin kaupungin hankintapalvelut. Hankintapalvelut kilpailuttaa sekä tekee tavaroita ja palveluja koskevia puitesopimuksia ja -järjestelyjä tai hankintasopimuksia yhteistoimintasopimuksella, kuntalain 49 §:n ja 54 §:n tarkoittamalla tavalla seuraavien kuntien puolesta: Eurajoki, Harjavalta, Huittinen, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Pori ja Ulvila.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/pori>.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Urakkaohjelman ja liitteiden mukaisesti.

Rakennusteknisten töiden urakka, lämpö-, vesi- ja viemäriurakka, ilmanvaihto- ja automaatiourakka, suoritetaan kokonaishintaurakoina ilman indeksi- ja valuuttasidonnaisuutta.

Urakoitsija ei saa siirtää urakasta tilaajalle esitettäviä laskuja, saatavia tai maksueriä kolmannelle osapuolelle, ellei asiasta ole etukäteen kirjallisesti sovittu sopimuskumppaneiden sopimusasioihin valtuutettujen henkilöiden toimesta.

Laskutus ja maksuehto

Urakkaohjelman ja liitteiden mukaisesti.

Porin kaupunki käsittelee ostolaskuja vain sähköisesti.

Porin kaupungin laskuttamisesta lisätietoa on saatavissa <https://www.pori.fi/laskutus-ja-maksaminen>

Maksuehto on laskun saapumisesta lukien väh. 21 päivää netto. Laskutus-, toimitus-, lähetys- yms. lisiä ei hyväksytä. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Laskun maksu katsotaan Asiakkaan puolesta hyväksytyksi suoritetuksi silloin, kun se on lähtenyt velallisen tililtä laskun eräpäivänä. Laskun eräpäivä tulee aina olla arkipäivä, eikä laskun eräpäivä saa osua viikonlopulle tai arkipyhälle.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Palveluntuottaja sitoutuu kaikilta osin toimittamaan palvelun voimassa olevan tietosuojalain (1050/2018) ja EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen sekä tarjouspyynnön liitteen Henkilötietojen käsittelyn ehdot mukaisena.

Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla.

Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois ehdokas tai tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Poikkeuksellisen alhainen tarjous voidaan hylätä hankintalain 96 §:n perusteella, jos tarjoajan antama selvitys ja muu toimitettu näyttö eivät tyydyttävästi selvitä tarjottujen hintojen ja kustannusten alhaista tasoa.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen vuoksi). Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan.

Sopimusmenettely

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016) sekä rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja (YSE1998).

Valitun tarjoajan kanssa tehdään kirjallinen sopimus ja hankintasopimus syntyy vasta, kun sopimus on allekirjoitettu. Tarjouspyyntöä ja tarjousta käytetään sopimuksen teon pohjana.

Sopimuskauden alkaessa ja aikana tilaaja ja tarjoaja varmistavat yhteisen käsityksen siitä, mitä tarjousasiakirjojen mukainen hankinnan sisältö ja laatu käytännössä tarkoittavat sekä määrittämään tarkemmin mm. toimintatapa, raportoinnin sisällöt ja asiakastietojen käsittely.

Toimeksiantoa voidaan tarvittaessa laajentaa tai tehdä jatkohankintoja.

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus kokonaan tai osittain, jos toinen osapuoli olennaisesti rikkoo sopimusvelvoitteitaan eikä kohtuullisessa ajassa korjaa laiminlyöntiään kirjallisesta huomautuksesta huolimatta.

Kumpikaan osapuoli ei saa siirtää tehtyä sopimusta kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen kirjallista suostumusta. Mikäli tarjouspyynnössä, tarjouksessa ja sopimuksessa on keskenään ristiriitaisia tietoja, asiakirjojen noudattamisjärjestys on YSE 1998 mukainen.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee tarjouksessaan määrittellä selkeästi liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liikesalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

Päätöksenteon perusteet

Päätöksen asiassa tekee Porin kaupungin tekninen toimiala. Päätöksen perusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, ja valintaperusteena halvin hinta.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Kartelliehto

Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä velvoitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 % suoritetusta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päätyttyä.

Liitteet ja linkit

Liitteet

U_Yleiset.zip
U_Stadion A-osa (ARK).zip
U_Stadion A-osa (RAK).zip
U_STADION_A-osa (LVIA).zip
20251112-SÄH_Stadion_A-RAK_Kustannuslaskenta.zip
Porin Stadion huoltorakennus kuntotutkimukset.zip
Henkilötietojen käsittelyn ehdot.pdf